15 Chong Yip Street- Indicative Rental Price List 創業街15號-租金價單

1st February 2018 (R5)

Unit 單位		Shop A		Shop B		Shop C		
Gross Area 建築面積(ft^2)		5,997		1,625		6,625		
Saleable Area 實用面積(ft^2)		4,048		1,097		4,472		
G/F	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售		SOLD 已售		SOLD 已售		
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Shop A	Shop B	Shop C	Shop D	Shop E	Shop F	Shop G
10/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,128	1,171	1,163	1,282	2,151	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,437	791	785	865	1,452	1,235
	Flat Roof Area 平台面積(ft^2)	330	135					437
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	Leased 已租		SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	Leased 已租	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Shop A	Shop B	Shop C	Shop D	Shop E	Shop F	Shop G
11/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,128	1,171	1,163	1,282	2,151	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,437	791	785	865	1,452	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	Leased 已租			SOLD 已售	Leased 已租	Leased 已租	Leased 已租
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
15/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,300	1,256	1,355	2,213	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	877	848	915	1,494	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
16/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,295	1,253	1,353	2,212	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	874	846	913	1,493	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	Leased 已租	Leased 已租	Leased 已租	Leased 已租	Leased 已租	Leased 已租	Leased 已租
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
17/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,290	1,250	1,350	2,210	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	871	843	911	1,492	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	30.41	SOLD 已售	30.84	Leased 已租	Leased 已租	Leased 已租	Leased 已租
	Monthly Rental 月租($)	55,040		39,780				
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
18/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,285	1,246	1,347	2,207	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	867	841	909	1,490	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	Leased 已租	31.17	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	31.88	Leased 已租
	Monthly Rental 月租($)		66,770				70,360	
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
19/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,279	1,241	1,341	2,199	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	863	837	905	1,484	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	31.09	31.09	SOLD 已售	SOLD 已售	31.53	SOLD 已售	31.80
	Monthly Rental 月租($)	56,270	66,590			42,280		58,160
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
20/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,273	1,235	1,334	2,192	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	860	834	901	1,480	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
21/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,268	1,230	1,328	2,186	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	856	830	897	1,475	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
22/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,262	1,225	1,322	2,181	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	852	827	892	1,472	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
23/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,257	1,220	1,316	2,177	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	848	823	888	1,469	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
25/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,142	1,251	1,214	1,310	2,174	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,446	844	820	884	1,467	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	33.36	32.78	33.19	SOLD 已售	33.19	33.49	33.90
	Monthly Rental 月租($)	60,380	70,210	41,520		43,480	72,810	62,000
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
26/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,139	1,248	1,210	1,305	2,169	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,444	843	817	881	1464	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	33.11	33.55	33.55	33.55	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)		70,820	41,870	40,600	43,780		
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
27/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,139	1,243	1,205	1,299	2,168	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,444	839	813	877	1464	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	35.14	33.87	SOLD 已售	Leased 已租	Leased 已租	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)	63,600	72,450					
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
28/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,139	1,237	1,200	1,293	2,168	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,444	835	810	873	1464	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	35.02	34.42	SOLD 已售	SOLD 已售	36.99	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)	63,390	73,620			47,830		
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
29/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,139	1,231	1,194	1,288	2,168	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,444	831	806	870	1464	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	37.53	Leased 已租	Leased 已租	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)				44,811			
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
30/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,810	2,139	1,226	1,189	1,285	2,168	1,829
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,222	1,444	827	803	867	1464	1,235
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位								
31/F	Gross Area 建築面積(ft^2)							
	Saleable Area 實用面積(ft^2)							
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位								
32/F	Gross Area 建築面積(ft^2)							
	Saleable Area 實用面積(ft^2)							
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Whole Floor 全層						
33/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	11,917						
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	9,078						
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
35/F	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售						
	Monthly Rental 月租($)							
36/F	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售						
	Monthly Rental 月租($)							
37/F	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售						
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F	Office G
38/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	1,907	2,130	1,095	1,254	1,349	2,353	1,954
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	1,287	1,438	739	846	910	1,588	1,319
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Whole Floor 全層						
39/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	12,042						
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	9,163						
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	Leased 已租						
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Whole Floor 全層						
40/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	12,316						
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	9,347						
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售						
	Monthly Rental 月租($)							
Unit 單位		Whole Floor 全層						
41/F	Gross Area 建築面積(ft^2)	12,316						
	Saleable Area 實用面積(ft^2)	9,347						
	Rent per ft^2 月租呎價($/$ft^2$)	SOLD 已售						
	Monthly Rental 月租($)							

Renovated Sample Layout

Leased 已租

Sold 已賣