

石門安群街1號：商場租金價單

G/F Shops

Unit 單位	G01	G002	G003	G005	G006	G007	G008	G009	G010	G011	G012	G015	G016	G017	G018
Gross Area 建築面積 (ft ²)	3,069	3,294	3,223	3,252	2,536	2,831	2,623	2,261	1,705	1,825	1,598	1,735	1,468	1,468	1,462
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	1,903	2,042	1,998	2,016	1,572	1,755	1,626	1,402	1,057	1,132	991	1,076	910	910	907
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)			71.21	71.50											
Monthly Rental 月租 (\$)			229,520	232,530											
Unit 單位	G19	G20	G21	G22	G23	G25	G26	G27	G28	G29	G30	G31	G32	G33	G35
Gross Area 建築面積 (ft ²)	2057	537	569	569	1,335	6,506	891	492	906	906	1,189	622	888	895	923
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	1275	333	353	353	828	3,643	499	275	507	507	666	348	497	501	517
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)								58.43							
Monthly Rental 月租 (\$)								28,750							
Unit 單位	G36	G37	G38	G39	G40	G41	G42	G43	G45	G46	G47	G48	G49	G50	G51
Gross Area 建築面積 (ft ²)	370	923	895	887	630	595	846	839	839	1,706	895	806	1,095	1,077	1,136
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	207	517	501	497	353	333	474	470	470	955	501	451	613	603	636
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)															
Monthly Rental 月租 (\$)															
Unit 單位	G52	G53	G55	G56											
Gross Area 建築面積 (ft ²)	1,135	1,237	1,226	3,491											
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	636	693	687	1,955											
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)		41.99	41.98	41.99											
Monthly Rental 月租 (\$)		51,940	51,470	146,570											

1/F Shops

Gross Area 建築面積 (ft ²)	59,872														
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	37,925														
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)															
Monthly Rental 月租 (\$)															
Unit 單位	101	102	103	105	106	107	108	109	110	111	112	113	115	116	117
Gross Area 建築面積 (ft ²)	19,555	12,188	298	337	332	363	379	768	384	415	410	415	400	400	415
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	13,659	8,513	167	189	186	203	212	430	215	233	230	233	224	224	233
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)															
Monthly Rental 月租 (\$)															
Unit 單位	118	119	120	121	122	123	125	126	127	128	129	130	131	132	133
Gross Area 建築面積 (ft ²)	454	415	441	415	368	415	415	405	2,298	4,114	516	231	231	302	197
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	254	233	247	233	206	233	233	227	1,287	2,304	289	130	130	169	110
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)															
Monthly Rental 月租 (\$)															
Unit 單位	135	136	137	138	139	140	141	142	143	145	146	147	148	149	150
Gross Area 建築面積 (ft ²)	723	711	435	607	386	474	624	337	333	263	320	574	525	535	257
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	405	398	244	340	216	265	349	189	186	147	179	321	294	300	144
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)															
Monthly Rental 月租 (\$)															
Unit 單位	151	152	153	155	156	157	158	159	160	161					
Gross Area 建築面積 (ft ²)	346	374	700	640	940	400	360	273	295	164					
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	194	210	392	358	527	224	202	153	165	92					
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)															
Monthly Rental 月租 (\$)															

2/F Shops

Unit 單位	201	202	203	205	206	207	208	209	210	211	212	213	215	216	217	
Gross Area 建築面積 (ft ²)	29,566	734	723	837	837	715	1,245	452	410	415	400	400	415	454	415	
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	21,287	411	405	469	469	400	697	253	230	233	224	224	233	254	233	
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)		33.73			33.74	33.73	31.14	35.75		35.76	35.75	35.75	35.76			
Monthly Rental 月租 (\$)		24,760			28,240	24,120	38,770	16,160		14,840	14,300	14,300	14,840			
Unit 單位	218	219	220	221	222	223	225	226	227	229	230	231	232	233	235	
Gross Area 建築面積 (ft ²)	441	415	368	415	415	405	2,824	3,789	1,516	733	282	279	603	243	289	
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	247	233	206	233	233	227	1,581	2,122	849	411	158	156	338	136	162	
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)				35.76	35.76	35.75									37.09	
Monthly Rental 月租 (\$)				14,840	14,840	14,480									10,720	
Unit 單位	236	237-240					228A	228B	228C	228D	241	242	243	245		
Gross Area 建築面積 (ft ²)	396	1,915					510	425	419	451	225	365	569	529		
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	222	1,073					286	238	235	253	126	205	319	296		
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)		36.23														
Monthly Rental 月租 (\$)		69,380														
Unit 單位	246	247	248-250			251	252	253	255	256						
Gross Area 建築面積 (ft ²)	598	270	2055			724	238	269	269	193						
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	335	151	1149			406	133	151	151	108						
Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)			35.64			33.05										
Monthly Rental 月租 (\$)			73,250			23,930										

3/F Shops

Unit 單位	301	302	303	305	306	307	308	309	310	311	312	313	315	316	317
Gross Area 建築面積 (ft ²)	3,692	3,304	1,797	3,756	3,861	4,099	4,919	267	1,785	852	986	933	901	1,737	1,526
Saleable Area 實用面積 (ft ²)	2,068	1,850	1,006	2,103	2,162	2,295	2,755	150	985	488	543	532	511	966	851
Unit Price 建築呎價 (\$/ft ²)															
Total Price 售價 (\$)															
Unit 單位	Flat Roof on 3/F														
Area 面積 (ft ²)	16,173														
Unit Price 呎價 (\$/ft ²)															
Total Price 售價 (\$)															
Unit 單位	Flat Roof on 5/F (accessible via Flat Roof on 3/F)														
Area 面積 (ft ²)	7,325														
Unit Price 呎價 (\$/ft ²)															
Total Price 售價 (\$)															

Indication:

SOLD 已售
LEASED 已租
RESERVED 預留