

Rental Price List 租金價單- YHC Tower 恩浩國際中心

5th July 2017

Unit 單位		Retail 1			Retail 2		
Gross Area 建築面積 (ft ²)		3,097			3,165		
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		2,137			2,184		
G/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售			SOLD 已售		
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office A	Office B	Retail C	Retail D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,561	1,635	2,299	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,054	1,104	1,552	1,525
5/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	27.35	28.06	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)	62,440	62,460				
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,561	1,635	2,299	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,054	1,104	1,552	1,525
6/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,549	1,776	2,435	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,046	1,199	1,644	1,525
8/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	28.17	28.88	SOLD 已售	29.29	LEASED 已租	LEASED 已租
	Monthly Rental 月租 (\$)	64,310	64,290		52,020		
9/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)						
10/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	
	Monthly Rental 月租 (\$)						
11/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	29.53
	Monthly Rental 月租 (\$)						66,710
12/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	29.80	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	29.26
	Monthly Rental 月租 (\$)	68,030					66,100
15/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	29.53
	Monthly Rental 月租 (\$)						66,708
16/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	29.80	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	29.81
	Monthly Rental 月租 (\$)	68,030					67,341
17/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	30.11	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	30.10
	Monthly Rental 月租 (\$)	68,740					67,996
18/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	30.41	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	30.40
	Monthly Rental 月租 (\$)	69,430					68,674
Unit 單位		Office A		Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)							
Saleable Area 實用面積 (ft ²)							
19/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售					
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,549	1,776	2,435	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,046	1,199	1,644	1,525
20/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	30.95	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	30.95
	Monthly Rental 月租 (\$)	70,660					69,920
Unit 單位		Office A		Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		4,509		1,549	1,656	1,968	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		3,081		1,046	1,118	1,329	1,525
Flat Roof 平台 (ft ²)						238	
21/F	Flat Roof Price 平台售價 (\$)	SOLD 已售					
	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	31.25
	Monthly Rental 月租 (\$)						70,590
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,549	1,656	1,968	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,046	1,118	1,329	1,525
22/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	32.10
	Monthly Rental 月租 (\$)						72,510
23/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	31.02
	Monthly Rental 月租 (\$)						70,070
25/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	32.56	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)	74,330					
Unit 單位		Office					
Gross Area 建築面積 (ft ²)		11,145					
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		8,559					
Flat Roof 平台 (ft ²)		241					
26/F	Flat Roof Price 平台售價 (\$)	SOLD 已售					
	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)						
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	1,963	1,305	1,367	1,968	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,326	881	923	1,329	1,525
27/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	32.75	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)	74,770					
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	1,963	1,305	1,497	2,122	2,260
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,326	881	1,011	1,433	1,526
28/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	33.05	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	33.05
	Monthly Rental 月租 (\$)	75,450					74,690
29/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	33.36
	Monthly Rental 月租 (\$)						75,390
30/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	33.66
	Monthly Rental 月租 (\$)						76,070
Unit 單位		Office					
31/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售					
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office					
32/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售					
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	1,963	1,305	1,497	2,122	2,260
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,326	881	1,011	1,433	1,526
33/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	34.56
	Monthly Rental 月租 (\$)						78,110
35/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	35.40
	Monthly Rental 月租 (\$)						80,000
Unit 單位		Office					
Gross Area 建築面積 (ft ²)		11,430					
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		8,752					
36/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售					
	Monthly Rental 月租 (\$)						

Indication:

Office with Renovation 連裝修單位

SOLD 已售

LEASED 已租