

Rental Price List 租金價單- YHC Tower 恩浩國際中心

1st June 2017

Unit 單位		Retail 1			Retail 2		
Gross Area 建築面積 (ft ²)		3,097			3,165		
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		2,137			2,184		
G/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售			SOLD 已售		
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office A	Office B	Retail C	Retail D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,561	1,635	2,299	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,054	1,104	1,552	1,525
5/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	26.55	27.24	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)	60,610	60,640				
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,561	1,635	2,299	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,054	1,104	1,552	1,525
6/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,549	1,776	2,435	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,046	1,199	1,644	1,525
8/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	27.35	28.03	SOLD 已售	28.43	LEASED 已租	LEASED 已租
	Monthly Rental 月租 (\$)	62,440	62,390		50,490		
9/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)						
10/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	
	Monthly Rental 月租 (\$)						
11/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	28.67
	Monthly Rental 月租 (\$)						64,770
12/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	28.94	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	28.41
	Monthly Rental 月租 (\$)	66,070					64,180
15/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	28.67
	Monthly Rental 月租 (\$)						61,050
16/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	28.94	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	28.94
	Monthly Rental 月租 (\$)	66,070					65,370
17/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	29.23	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	29.23
	Monthly Rental 月租 (\$)	66,730					62,240
18/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	29.52	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	29.52
	Monthly Rental 月租 (\$)	67,390					62,860
Unit 單位		Office A		Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)							
Saleable Area 實用面積 (ft ²)							
19/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售			SOLD 已售		
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,549	1,776	2,435	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,046	1,199	1,644	1,525
20/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	30.05	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	30.05
	Monthly Rental 月租 (\$)	68,600					67,880
Unit 單位		Office A		Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		4,509		1,549	1,656	1,968	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		3,081		1,046	1,118	1,329	1,525
Flat Roof 平台 (ft ²)						238	
21/F	Flat Roof Price 平台售價 (\$)	SOLD 已售		SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	
	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售		SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	30.34
Monthly Rental 月租 (\$)							68,540
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	2,226	1,549	1,656	1,968	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,503	1,046	1,118	1,329	1,525
22/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	31.16
	Monthly Rental 月租 (\$)						70,390
23/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	30.93
	Monthly Rental 月租 (\$)						69,870
25/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	31.61	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)	72,170					
Unit 單位		Office					
Gross Area 建築面積 (ft ²)		11,145					
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		8,559					
Flat Roof 平台 (ft ²)		241					
26/F	Flat Roof Price 平台售價 (\$)	SOLD 已售					
	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售					
Monthly Rental 月租 (\$)							
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	1,963	1,305	1,367	1,968	2,259
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,326	881	923	1,329	1,525
27/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	31.80	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售
	Monthly Rental 月租 (\$)	72,600					
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	1,963	1,305	1,497	2,122	2,260
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,326	881	1,011	1,433	1,526
28/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	32.09	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	32.09
	Monthly Rental 月租 (\$)	73,260					72,520
29/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	32.38
	Monthly Rental 月租 (\$)						73,180
30/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	32.68
	Monthly Rental 月租 (\$)						73,860
Unit 單位		Office					
31/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售					
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office					
32/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售					
	Monthly Rental 月租 (\$)						
Unit 單位		Office A	Office B	Office C	Office D	Office E	Office F
Gross Area 建築面積 (ft ²)		2,283	1,963	1,305	1,497	2,122	2,260
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		1,542	1,326	881	1,011	1,433	1,526
33/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	33.55
	Monthly Rental 月租 (\$)						75,820
35/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	SOLD 已售	34.37
	Monthly Rental 月租 (\$)						77,680
Unit 單位		Office					
Gross Area 建築面積 (ft ²)		11,430					
Saleable Area 實用面積 (ft ²)		8,752					
36/F	Rent per ft ² 月租呎價 (\$/ft ²)	SOLD 已售					
	Monthly Rental 月租 (\$)						

Indication:

Office with Renovation 連裝修單位

SOLD 已售

LEASED 已租